

USNESENÍ

z 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Podolí konaného dne 14. 12. 2007 v budově Obecního úřadu Podolí.

Zastupitelstvo obce schválilo:

1. Program 8. zasedání zastupitelstva obce, zapisovatele pana Jiřího Šišáka, ověřovatele zápisu paní Štěpánku Míškovou a pana Vlastimila Rýpala, členy návrhové komise Mgr. Kateřinu Manovou a pana Jaroslava Ježíka.
2. Doporučené regulativy pro udělení souhlasu se stavbami, k nimž jejich majitelé vyřizují dodatečná povolení na Stavebním úřadě v Kunovicích – uvedeno v příloze č.1.
3. Novou smlouvu s firmou Rumpold UB s.r.o., na likvidaci komunálního odpadu.
4. Obecně závaznou vyhlášku Obce Podolí č. 1/2007 o místním poplatku za likvidaci komunálního odpadu s výší poplatku 350,- Kč za jednoho občana za kalendářní rok.
5. Smlouvu o finančním daru s firmou Kovář plus s.r.o., na základě níž uvedená firma daruje Obci Podolí finanční částku 33 300,- Kč na nákup a instalaci nové autobusové čekárny umístěné na zastávce Podolí – Žleb.
6. Organizační změny, v rámci nichž bude paní Ema Pechová, bytem Podolí 178 na zkrácený pracovní úvazek 0,4 zaměstnankyní Obce Podolí. O tuto část úvazku se jí zkrátí pracovní úvazek pro Základní školu a Mateřskou školu, Podolí, příspěvková organizace.
7. Smlouvu s firmou DAT s.r.o. o poskytování bezdrátového internetu pro občany a ostatní definované uživatele obce Podolí.
8. Směrnici č. 1/2007 o zpracování osobních údajů a informace o zpracování.
9. Doporučení na základě kterého nebudou uplatněny žádné stavební regulační prvky v lokalitě Dražné II.
10. Záměr prodeje pozemků v lokalitě Dražné II určených k výstavbě rodinných domů.
11. Uzavření smluv o smlouvách budoucích na prodej pozemků v lokalitě Dražné, určených k výstavbě rodinných domů. Cena bude minimální 450,- Kč/m², pokud nebude kupujícím nabídnuta cena vyšší.
12. Výjimku dle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v plném znění (dále jen „školský zákon“), z počtu stanoveném § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých záležitostech plnění povinné školní docházky. Povolením výjimky se zřizovatel zavazuje k tomu, že bude hradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy.
13. Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč na zájezd dětí a ostatních občanů obce Podolí do Prahy.
14. Odpis finančních pohledávek Obce Podolí, jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.
15. Inventarizaci majetku Obce Podolí a vyřazení znehodnoceného a nepotřebného majetku, jehož seznam tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení.
16. Zrušení věcného břemene ve formě předkupního práva na pozemky na nichž jsou postaveny rodinné domy, jejichž majitelé zkolaudovali rodinný dům ve lhůtě 4 let od nabytí vlastnictví k tomuto pozemku. Seznam předmětných rodinných domů a jejich majitelů tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení.
17. Prodloužení termínu pro vybudování podnikatelského areálu v průmyslové zóně Závodí uvedeného ve smlouvě s firmou MIPL s.r.o. Uherský Brod o zřízení věcného břemene, do 30. 8. 2010. Podmínkou je uzavření smlouvy o smluvní pokutě ve výši 1 000 000,- Kč, kterou zaplatí uvedená firma Obci Podolí v případě, že ani nově sjednaný termín nebude z její strany dodržen.
18. Smlouvu o zajištění provozu vodohospodářského zařízení se Slováckými vodárnami a kanalizacemi, a.s. Uherské Hradiště.
19. Finanční odměny všem neuvolněným členům zastupitelstva Obce Podolí ve výši 2 000,- Kč.

20. Změnu č. 3 finančního rozpočtu Obce Podolí na rok 2007, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení.
21. Finanční rozpočet Obce Podolí na rok 2008, který je přílohou č. 5 tohoto usnesení.
22. Vstup Obce Podolí do Místní akční skupiny a delegaci Bc. Miroslava Křížky k zastupování naší obce v Místní akční skupině Dolní Poolšaví.
23. Finanční ocenění akcií, které jsou v majetku Obce Podolí pro potřeby účetnictví následovně: Česká spořitelna a.s. 500,- Kč; Slovácké vodárny a kanalizace a.s. 500,- Kč.

Zastupitelstvo obce neschválilo:

24. Žádost paní Ludmily Svobodové, Podolí čp. 72 o změnu územního plánu obce Podolí, vztahujícího se k rozšíření lokality Dražné o další pozemky na nichž by bylo možné stavět rodinné domy. Důvodem je neexistence inženýrských sítí v blízkosti předmětných pozemků a preferování jiných lokalit.
25. Převzetí propustku pod silnicí I/50 do majetku Obce Podolí po jeho vybudování na hranici katastru s Obcí Veletiny, který má být součástí komplexních pozemkových úprav.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

26. Obsah protokolu vztahujícího se k finanční kontrole v Základní škole a Mateřské škole, Podolí, příspěvková organizace, který je přílohou č. 6 tohoto usnesení.
27. Informaci místostarosty pana Jiřího Šišáka o neexistenci dotačních titulů na investiční a neinvestiční akce, které má v plánu realizovat naše obec, mimo Programu na obnovu venkova.
28. Seznam žadatelů o stavební parcely v lokalitě Dražné 2, v současné době je v seznamu evidováno 12 zájemců.
29. Zprávu o porušování stavebního zákona na území obce Podolí ze strany občanů Podolí. Toto porušování je zejména v důsledku neznalosti stavebního zákona ze strany občanů naší obce.

Zastupitelstvo obce pověřilo:

30. Starostu obce zajištěním písemného zdůvodnění vedení Základní školy a Mateřské školy, Podolí, příspěvková organizace, vztahujícího se ke zkrácení provozní doby mateřské školy. Termín splnění do 31. ledna 2008.
31. Finanční komisi Obce Podolí zajištěním finanční kontroly subjektu Základní škola a Mateřská škola, Podolí, příspěvková organizace za celý kalendářní rok 2007. Odpovídá Bc. Dagmar Vitásková, předsedkyně finančního výboru Obce Podolí. Termín splnění do 31. března 2008.
32. Kontrolní výbor Obce Podolí zajištěním kontroly obsahu závěrečné zprávy vztahující se k dotaci na výstavbu bytů pro občany s vymezenými příjmy v lokalitě Dražné.

Zapsal: Jiří Šišák, v Podolí dne 14. 12. 2007

v.r.

v.r.

.....
Petr Smetana, místostarosta obce

.....
Bc. Miroslav Křížka, starosta obce