

USNESENÍ

z 18. zasedání zastupitelstva obce Podolí

konaného dne 20. 3. 2009 v budově Obecního úřadu Podolí.

Zastupitelstvo obce schválilo:

1. Program 18. zasedání zastupitelstva Obce Podolí, zapisovatele pana Jiřího Šišáka, ověřovatele zápisu pana Vlastimila Rýpala a Ing. Jaroslava Majíčka, členy návrhové komise paní Štěpánku Míškovou a Bc. Dagmar Vitáskovou.
2. Koupí budovy čp. 250 v Podolí a koupí souboru pozemků v k.ú. Podolí nad Olšavou, parc. č. 60/2 o výměře 216 m², parc. č. 121/1 o výměře 2452 m², parc. č. 121/2 o výměře 277 m², parc. č. 121/4 o výměře 1174 m², parc. č. 123/1 o výměře 2637 m², parc. č. 123/2 o výměře 304 m², parc. č. 123/4 o výměře 168 m², parc. č. 123/6 o výměře 967 m², parc. č. 123/7 o výměře 148 m², parc. č. 3236/5 o výměře 311 m², parc. č. 3236/6 o výměře 152 m² od Ing. Petra Majíčka, 686 04 Kunovice. Celková výměra těchto pozemků je 8806 m². Součástí souboru uvedených pozemků a domu čp. 250 je rovněž oplocení pozemků coby jednoho celku, včetně příjezdové brány. Celková kupní cena je 2 000 000,- Kč, tato částka bude do 31. 5. 2009 převedena do notářské úschovy, po zapsání nového vlastníka v evidenci Katastrálního úřadu v Uherském Hradišti bude převedena na bankovní účet prodávajícího. Obec sjedná úvěr u Komerční banky, a.s., Uherské Hradiště, ve výši 800 000,- Kč za účelem koupí uvedených pozemků. Kupní cena bude zaplacená v uvedeném termínu a úvěr bude sjednán pouze v případě, že kupní smlouva bude oběma smluvními stranami podepsána do 31. 3. 2009.
3. Sjednání úvěru s Komerční bankou, a.s., Uherské Hradiště ve výši 800 000,- Kč. Finančních prostředků z úvěru bude použito na nákup budovy čp. 250 v Podolí a souboru pozemků od Ing. Petra Majíčka. Úvěrová smlouva se uzavře za předpokladu podepsání kupní smlouvy oběma smluvními stranami do 31. 3. 2009.
4. Koupí pozemků, které budou využity pro realizaci společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav. Cena 10,- Kč/m². Celkové náklady z rozpočtu Obce Podolí na odkoupení pozemků budou ve výši 400 000,- Kč. Kupní cena bude prodávajícím zaplacená do 30. 9. 2009. Seznam pozemků tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.
5. Prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu, parc. č. 650/39, výměra 730 m², cena 450 Kč/m², manželům Galině Sáře Snopkové a Pavlovi Snopkovi, Podolí čp. 238.
6. Prodej pozemku parc. č. 734/22, k.ú. Podolí nad Olšavou o výměře 80 m², geometrický plán č. 294-63/2008, panu Martinu Kovářovi, Vlčnov 1085. Cena 150,- Kč/ m², to je celkem 12 000,- Kč.
7. Prodej pozemku parc. č. 3233/22, k.ú. Podolí nad Olšavou, geometrický plán č. 332-9/2009, úměra 29 m² paní Silвии Pernicové, Uherské Hradiště, Štěpnická 1079. Cena 150,- Kč/ m², to je celkem 4 350,- Kč.
8. Uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu čp. 288/1 v ulici Dražné s paní Renatou Novou, Podolí čp. 239. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou s trváním 2 let, od 1. 7. 2009 do 30. 6. 2011. Měsíční cena nájmu je stanovena ve výši 3 500,- Kč.
9. Slevu na nájemném pro všechny nájemníky v nájemních domcích v ulici Dražné. Výše nájemného po slevě v období od 1. 7. 2009 do 30. 6. 2010 bude 3000,- Kč za jeden byt.
10. Smlouvu o smlouvě budoucí č. 2507190/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s firmou E.ON Distribuce, a.s. Zatížené pozemky parc.č. 3224, 22/2, 324/3, k.ú. Podolí nad Olšavou. Tato smlouva se uzavírá v souladu se záměrem realizace stavby distribuční soustavy s názvem „Podolí, T4 Záhumní, TS“.
11. Žádost firmy E.ON Distribuce, a.s. v souvislosti s přípojkou „Podolí, příp. 50m, Kovář“.
12. Změnu č. 1 rozpočtu Obce Podolí na rok 2009 – příloha č. 2 tohoto usnesení.
13. Mgr. Kateřinu Manovou členkou školské rady v Základní škole a Mateřské škole, Podolí, příspěvková organizace.

Zastupitelstvo obce pověřilo:

14. Místostarostu obce pana Jiřího Šišáka všemi náležitostmi, které souvisí s povinnostmi naší obce vyplývající jí ze zákona č. 300/2008 Sb. – datové schránky.
15. Místostarostu obce pana Jiřího Šišáka zabezpečením pravidelného sběru použitých PET láhví. První takový sběr se uskuteční 28. 3. 2009.
16. Starostu obce jednáním se zástupci Zlínského kraje v souvislosti s financováním autobusové dopravní obslužnosti z rozpočtu Zlínského kraje. Písemnou zprávu o těchto jednáních předloží starosta obce zastupitelstvu do 30.6.2009.
17. Starostu obce, aby požádal Městský úřad Uherské Hradiště, odbor dopravy o vyjádření k umístění kovových zábran před RD čp. 31.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

18. Žádost Ludmily a Jana Kotrčových, 779 00 Olomouc, Lazecká 2 o koupi stavebního pozemku v lokalitě Dražné.
19. Žádost pana Pavla Buráně, 687 56 Pašovice 7, o odkoupení cca 90 m² části pozemku parc. č. 5035/3, k.ú. Popovice.
20. Záměr stavby bytového domu, který bude postaven na stavebním pozemku parc. č. 90 na místě demolovaného domu čp. 18 pod Kulturním domem v Podolí.
21. Termíny uzavírek jednotlivých čísel zpravodaje obce Podolí následovně: 17. 4. 2009, 19. 6. 2009, 21. 8. 2009, 23. 10. 2009, 11. 12. 2009

Zapsal Jiří Šišák, v Podolí dne 20. 3. 2009

v.r.

v.r.

.....
Petr Smetana, místostarosta obce

.....
Ing. Miroslav Křížka, starosta obce