

# OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

## obce Podolí

### o změně č. 1 územního plánu sídelního útvaru Podolí

Zastupitelstvo obce Podolí schválilo dne 30.6.2003 v souladu s ust. § 84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 1 územního plánu sídelního útvaru Podolí. Na základě této skutečnosti Zastupitelstvo obce Podolí vyhláší dle ust. § 84 odst. 2 písm. b) a ust. § 12 odst. 1, 2 téhož zákona tuto obecně závaznou vyhlášku:

#### Část první Úvodní ustanovení

#### Článek č. 1 Účel vyhlášky

Vyhláška ke změně č. 1 územního plánu sídelního útvaru Podolí doplňuje obecně závaznou vyhlášku obce Podolí o územním plánu sídelního útvaru Podolí ze dne 10.5.1995 v článku č. 9 - Funkční zonace obce o **změnu č. 1**

**Změna č. 1** řeší změnu stávajícího využití ve třech lokalitách

**Lokalita Dražné** – změna stávajícího využití území z orné půdy na obytné území – venkovské bydlení

**Lokalita Lipiny** – změna stávajícího využití území z krajinné zeleně bez zástavby na zahrádkářskou zónu

**Lokalita Záhumenské díly** – změna stávajícího využití území z rezervy pro venkovské bydlení na zeď veřejnou a soukromou v sídlech (zahrady a záhumenky)

#### Část druhá Závazné regulativy a limity

#### Článek č.2

Závazné regulativy a limity stanovené v článku č.10 – Regulační zásady - vyhlášky ze dne 10.5.1995 zůstávají v platnosti v plné míře, jen pro plochu změny č. 1 se doplňují dle písmena B. textové části změny (Návrh regulativů územního rozvoje).

**Část třetí**  
Veřejně prospěšné stavby

**Článek č.3**

Změnou č.1 se vymezují tyto veřejně prospěšné stavby, pro něž je možno vyvlastnit pozemky nebo vlastnická práva k těmto pozemkům omezit :

- Místní komunikace s obratištěm v lokalitě Dražné
- Svodní průleh pro odvod extravilánových vod do Olšavy

V grafické části dokumentace jsou tyto veřejně prospěšné stavby vyznačeny ve výkrese č.6.

**Část čtvrtá**  
Závěrečná

**Článek č.4**

Ostatní články obecně závazné vyhlášky obce Podolí o územním plánu sídelního útvaru Podolí ze dne 10.5.1995 zůstávají beze změny.

**Článek č.5**

Dokumentace změny č. 1 je v jednom vyhotovení uložena na obecním úřadě v obci Podolí, v jednom vyhotovení na stavebním úřadě v Kunovicích, v jednom vyhotovení u pořizovatele – Městský úřad Uherské Hradiště – odbor architektury, územního plánování a regionálního rozvoje a v jednom vyhotovení na Krajském úřadě ve Zlíně – odbor územního plánování a stavebního řádu.

**Článek č.6**

V obci Podolí dne 20.6.2003 .....

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 20.7.2003 .....

[Podpis]  
.....  
Zástupce starosty



[Podpis]  
.....  
Starosta

Vyvěšeno dne: 3.7.2003

Sháno dne:

21.7.2003

**OBECNÍ ÚŘAD**  
698 04 POBOLÍ  
okres Uherské Hradiště